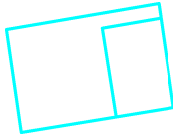


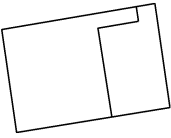
Pielikums J rmalas domes
2026. gada 30. j nija l mumam Nr. 362
(protokols Nr. 8, 58. punkts)



Projektētās teritorijas shēma
pirms zemes ierīcības projekta
izstrādes



Projektētās teritorijas shēma
pēc zemes ierīcības projekta
izstrādes



x=312100
y=483200



ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS

Kadastra apzīmējums	Platība
13000148818	0.1221 ha
13000148802	0.0600 ha
Kopā:	0.1821 ha

PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS

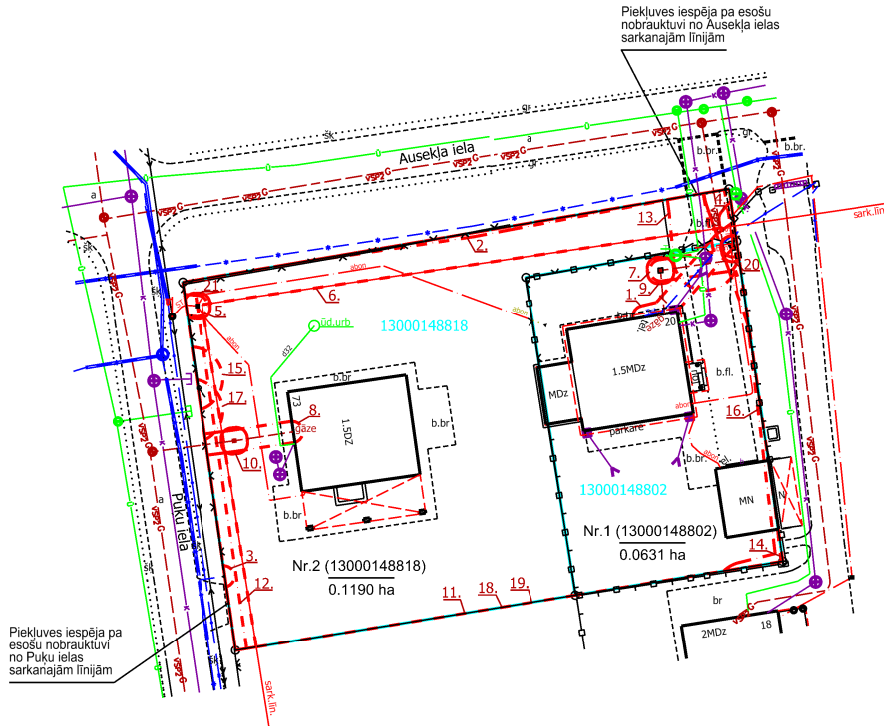
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Apgrūtinājumi klasifikācijas kods
1.	13000148802	13000148818 - 0.0031 ha 13000148802 - 0.0600 ha	0.0631 ha	1. 7312040100 4. 7312050201 6. 7312030100 7. 7312080101 9. 7312080701 11. 7312070101 13.,14. 7312010300 16. 7312070202 18. 7312070202 19. 7311010300 20. 7312050300
2.	13000148818	13000148818 - 0.1190 ha	0.1190 ha	2.,3. 7312040100 5. 7312050201 6. 7312030100 8. 7312080101 10. 7312080701 11. 7312070101 12. 7312050601 15. 7312010300 17. 7312010101 18. 7312070202 19. 7311010300 21. 7312050300
			Kopā:	0.1821 ha



APGRŪTINĀJUMU SARAKSTS:

- 1.,2.,3. 7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju
- 4.,5. 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
6. 7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija
- 7.,8. 7312080101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem
- 9.,10. 7312080701 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap skapveida gāzes regulēšanas punktu un mājas regulatoru ar gāzes ieejas spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem
11. 7312070101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap kuģošanas drošībai paredzēto navigācijas tehnisko līdzekli - bāku
12. 7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
- 13.,14.,15. 7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kana izācības vadu
- 16.,17. 7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
18. 7312070202 - navigācijas tehniskā aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona
19. 7311010300 - Baltijas jūras liča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija
- 20.,21. 7312050300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu

UZMĒRĪJUMS REGISTRĒTS
un elektroniski parakstīts
Jūrmalas valstspilsētas administrācijas
Pilsētplānošanas pārvaldes
Geomātikas un inženieru nodaļa
A.Nikolajeva - 22.04.2026
Nr.345-2026



Piekļuves iespēja pa esošu nobrauktuvi no Puķu ielas sarkanajām līnijām

Piekļuves iespēja pa esošu nobrauktuvi no Ausekļa ielas sarkanajām līnijām

APZĪMĒJUMI:

- zemes ierīcības projekta robeža
 - esošā zemes vienības robeža ar robežpunktu
 - X— esošā zemes vienības robeža, kas tiks dzēsta
 - 13000148802 zemes vienības kadastra apzīmējums
 - projektētā zemes vienības robeža
- Nr.1 (13000148802) projektētās zemes vienības numurs, kadastra apzīmējums un platība 0.0631 ha
- sark.līn. sarkanā līnija

x=312000
y=483150



PIEZĪMES:

1. Zemesgabalu platības var tikt precizētas pēc robežu kadastrālās uzņēmēšanas;
2. Zemesgabalu lietošanas mērķi nosakāmi/precizējami pie kadastrālās uzņēmēšanas;
3. Projektējamā teritorija atrodas: Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS15), kur atļauts izmantošanas prasības noteiktas JTIAN 4.1.15.apakšnodaļa.

ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS

Puķu iela 73 un Ausekļa iela 20, Jūrmala

Zemes ierīcības projekta skices grafiskās daļas mērogs 1:500 LKS-92 koordinātu sistēma, Mēroga koeficients 0.999603	Kartogrāfiskā pamatne: z.v.kad.apz.13000148818 Zemes robežu plāns (Valsts zemes dienests Lielrīgas reģionālās nodaļas Jūrmalas pilsētas mērniecības birojs, mērnīeks I.Neilans, 08.09.2000., M 1:500); z.v.kad.apz.13000148802 Zemes robežu plāns (Valsts zemes dienests Jūrmalas pilsētas nodaļas mērniecības birojs, mērnīeks J.Jēkabsons, 05.12.1997., M 1:500) savietoti ar augstas detaļizācijas topogrāfisko informāciju (planšete Nr.4222-32-34.1-004000, saņemta 17.03.2026.)
Nekustamā īpašuma Puķu iela 73 īpašnieks	Vārds Uzvārds
Nekustamā īpašuma Ausekļa iela 20 īpašnieks	Vārds Uzvārds
SIA "Delta kompānija" valdes priekšsēdētājs	Juris Vitols
Zemes ierīkotāja sertifikāts Nr.AA0157	Līga Petenko
Projekta izgatavošanas datums: 2026.gada 17.marts	

DELTA
KOMPĀNIJA
SIA "Delta Kompānija"
Reg.Nr.4010341129
Senču iela 6-1, Rīga, LV-1012
Tālrunis: 67.336530, info@delta.lv